# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«26» січня 2018 р. № 1696 - 37-VІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «ДМК ТЕК»**

**Про розгляд звернення ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «ДМК ТЕК» щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки, площею 3889 кв.м, по вул. Сілезькій, 2-а, для будівництва та обслуговування кафе та готельного комплексу, у зв’язку з продажем комплексу, та звернення директора ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП» щодо укладення договору оренди земельної ділянки, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.12.2017 року, пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі» керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 10.03.2009, укладений між ТОВ «ДМК ТЕК» та Бучанською міською радою, що зареєстрований в реєстраційній службі Бучанського міського управління юстиції від 03.07.2014.
2. ТОВ «ДМК ТЕК» припинити право користування земельною ділянкою, площею 3889кв.м, кадастровий номер 3210945300:01:056:0023, для будівництва та обслуговування кафе та готельного комплексу, по вул. Сілезька, 2-а, в м. Буча, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», у зв’язку з продажем нерухомого майна.
3. Надати ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП» в оренду терміном на 5 років, земельну ділянку площею 3889 кв.м по вул. Сілезька, 2-а в м. Буча, з кадастровим номером 3210945300:01:056:0023, для обслуговування кафе та готельного комплексу, із застосуванням відсоткової ставки 10% від нормативної грошової оцінки землі.
4. ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
5. ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП» зареєструвати право оренди земельною ділянкою відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П.Федорук**